

829 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 48 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Buanderie, Double vitrage, Jacuzzi spa, Calme, Portail automatique, Arrosage automatique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

1 cave

Informations légales

829 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 80 € (7 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 276072024 La Ciotat

VUE MER À VENDRE HAUT DE VILLA DE TYPE 3 HAUT DE VILLA SUD AU CALME ABSOLU comprenant : Entrée, Grand séjour de 48 m² donnant sur une terrasse **VUE MER**, une cuisine américaine entièrement équipée et aménagée, **DEUX** chambres **AVEC DRESSING**, une salle de douche, un wc indépendant. Une buanderie indépendante. L'espace extérieur est aménagé pour accueillir 2 emplacements de parking. Annexes : Établi et rangements bois. **BELLES PRESTATIONS. LE BIEN EST VENDU** complètement Meublé, si cela convient.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 760 à 1110 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 22/01/2025



RIVIERA Agence Immobilière - 539 avenue du Président Wilson - 13600 La Ciotat
Tel 04 42 84 36 58 - agence.immoriviera@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet