

289 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : pierre

Exposition : SUD

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Bourgeois

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

289 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (3 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 302112024 Roquevaire

EXCLUSIVITE À VENDRE ROQUEVAIRE DANS UN IMMEUBLE BOURGEOIS ET EN PIERRE DE TAILLE, TRÈS BEL APPARTEMENT DE TYPE 3, beaux matériaux. Au 2ème et dernier étage et composé comme suit : Un hall d'entrée, Séjour-cuisine entièrement équipée et aménagée. Deux grandes chambres avec placard de rangement, un wc indépendant suspendu. Climatisation gainable chaud et froid. Une salle de bains, et possibilité de faire une douche sans travaux. Double vitrage. Volets électriques. Moustiquaires. Combles aménageables. Magnifique carrelage, tableau électrique entièrement aux normes.

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 310 à 470 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 22/01/2025



RIVIERA Agence Immobilière - 539 avenue du Président Wilson - 13600 La Ciotat
Tel 04 42 84 36 58 - agence.immoriviera@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet