

940 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1020 m²

Année construction : 1997

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

5 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

Informations légales

940 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 302112024 Ceyreste

À VENDRE CEYRESTE MAISON EN PLEINE PROPRIÉTÉ, Jardin méditerranéen avec ses arbres fruitiers : oliviers, pamplemoussiers, orangers, mandariniers, pommiers, poiriers, citronniers, grenadiers, abricotiers. Maison reliée au tout-à-l'égout avec un résiduel de construction restant pour 73m² d'emprise au sol. SUR UN TERRAIN DE 1020 m². Parking aisé pour plusieurs voitures avec recharge prise électrique. Sa composition est : Hall d'entrée donnant sur son séjour et salle de cinéma grand écran. Sa cuisine et son cellier attenant avec des meubles de grande qualité professionnelle. Parquet en bois de chêne. Rez de jardin : Une chambre de plain-pied avec sa salle d'eau privative, dressing. Prestations de grandes qualités. Doubles vitrages et moustiquaires. Séjour donnant sur sa piscine traditionnelle (sel) 10x5 et complètement automatisé pour son entretien, cuisine d'été avec chauffage de haute qualité et son brasero, four à pizza, plancha. Une...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1730 à 2390 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 22/01/2025



**RIVIERA Agence Immobilière - 539 avenue du Président Wilson - 13600 La Ciotat
Tel 04 42 84 36 58 - agence.immoriviera@gmail.com**

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet